

united_ _growth

Laat jouw vermogen blijven groeien met hypothecaire zekerheid

Stop je met je bedrijf? Zet de waarde die je hebt opgebouwd veilig en renderend in. Met United Growth investeer je in zakelijke vastgoedleningen met hypothecaire zekerheid en ontvang je maandelijks rente. Zo blijft je vermogen voor jou werken zonder zorgen.

Twee investeringsroutes:

1

United Growth MKB fonds 1

Zonder gedoe, met gespreid risico en stabiel rendement

- Inleg vanaf €100.000
- Verwacht rendement: 6 – 6,5% netto per jaar
- Looptijd: 60 maanden
- Maandelijkse rente-uitkering
- Gespreid over meerdere zakelijke vastgoedleningen
- Eerste hypotheekrecht op alle onderpanden
- Volledig beheer en inzicht via online dashboard

Voor wie: beleggers die gemak, spreiding en zekerheid zoeken zonder zelf te selecteren.

Stoppen met boeren?

Laat je vermogen doorgroeien met United Growth

2

1-op-1 Investeren in directe leningen

Jij kiest de ondernemer en het vastgoed waarin je investeert

- Vast rendement met maandelijkse rente
- Hypothecaire zekerheid tot 75% van de waarde
- Eerste recht van hypotheek
- Selectie op basis van jouw zoekprofiel
- Volledig inzicht via informatiememorandum
- Optioneel persoonlijk contact met de ondernemer
- 3 maanden betaalzekerheid bij wanbetaling

Voor wie: investeerders die actief willen kiezen en maximale grip op hun investering willen.

Kies de vorm van investeren die bij jou past.

Zo werkt United Growth MKB fonds 1:

-  Jij investeert vanaf €100.000,-
-  MKB-ondernemer koopt bedrijfspand en zoekt financiering
-  United Growth MKB fonds 1 verstrekt hypothecaire geldlening aan ondernemer
-  Jouw inleg wordt gespreid over meerdere leningen
-  Jij ontvangt maandelijks een uitkering op je rekening
-  Geen omkijken naar je investering – wij regelen alles

Zo werkt 1-op-1 investeren in directe leningen:

-  Jij investeert vanaf €100.000,- in één specifieke lening
-  United Growth zoekt een passende aanvraag op basis van jouw profiel
-  Jij ontvangt informatie over ondernemer, onderpand en zekerheden
-  Jij beslist en tekent bij akkoord de lening- en factorovereenkomst
-  Passeren bij de notaris waar de hypotheekakte wordt vastgelegd
-  Jij ontvangt maandelijks rente (en aflossing) op je rekening, zonder gedoe

united_ _growth

Mak vandaag nog kennis met investeren via United Growth. Ontdek hoe jouw investering ondernemers vooruit helpt en tegelijk zorgt voor vermogensgroei.

Of je nu kiest voor het United Growth MKB Fonds 1 of liever 1-op-1 investeert in ondernemers met hypothecaire zekerheid: wij begeleiden je persoonlijk, transparant en professioneel.

Meer weten of een vrijblijvende kennismaking plannen?

Scan de QR-code of kom langs op ons kantoor:



**De Bleek 9
3447 GV Woerden**