



Ett skönare sätt att renovera
badrum och stammar

modexa

Renovering medan livet pågår

Vi hjälper dig att lyckas

Många bostadsrättsföreningar blir oroliga när det är dags för bad- och stamreovering. Det känns dyrt, svårt och jobbigt. Därför skjuter man gärna beslutet framför sig. Som tur är finns Modexa. Vi är specialister på att renovera medan livet pågår. Hela vårt arbetssätt är utvecklat för att göra din resa så bekväm som möjligt.

1. Vi stör dig bara i tio dagar

Vårt löfte är att vi kan ha ett nytt badrum med stammar klart på bara tio dagar! Och den tiden garanterar vi. När du jobbar med Modexa finns varken oväntade förseningar eller utgifter.

2. Egen dusch och toalett under tiden

Under reoveringstiden får varje lägenhet egen toalett och dusch på gården. Ni behöver inte dela med någon annan. Våra specialbyggda vagnar är oväntat fräscha och tillgängliga.

3. Inga överraskande prispåslag

Vi gör det mesta av arbetet innan montören kliver in i badrummet. Allt är planerat och producerat i förväg. Det gör att du slipper oväntade kostnader under arbetstidens gång.

4. Vi tar hand om oron och frågorna

Ett bad- och stambyte innebär ofta extrajobb för dig som sitter i styrelsen. Det blir många frågor och mycket oro. När du jobbar med Modexa blir resan enklare. Vi tar totalansvar för information till, och dialog med, de boende i huset.

Har du kommit närmare ett tryggt beslut?

Boka ett möte så kommer jag och berättar mer.



stefan.hammarback@modexa.se
0730-77 72 00

Nytt
badrum på
10 dagar



"Med tre barn kändes
det särskilt skönt att
ha tillgång till en egen
toalett under tiden"

Natasha Miteva,
lägenhetsinnehavare,
BRF Brickegården, Karlskoga



Våra specialutbildade
montörer gör jobbet
snabbt och effektivt
– medan livet pågår.



Modexas metod handlar
om att göra så mycket
som möjligt i förväg.

Mina bästa råd till föreningar som ska renovera badrum och stammar



Anders Axelsson
Vicevärd BRF Brickegården, Karlskoga

När BRF Brickegården i Karlskoga skulle renovera stammar och badrum föll valet på Modexa. Vicevärden Anders Axelsson var involverad i arbetet.

– Vi ville förstås skapa trygghet för oss i föreningen och insåg tidigt att det gällde att hitta rätt bland alla entreprenörer. Arbetet har varit i gång sedan oktober och vi har hela tiden känt att vi gjorde rätt val.

Här är mina bästa råd till en bostadsrättsförening inför en stam- och badrumsrenovering:

Lär av andras misstag

Hälsa på en annan förening som redan gjort samma sak. Lyssna på deras tips och råd, så kan ni undvika att göra samma misstag men se till att göra om det som fungerade bra.

Försök komma till skott

Det kostar tid och pengar att hålla på och förbereda och sedan ändå inte sätta igång. Jag har hört om föreningar som har lagt ner en massa tid utan att komma loss.

Få med medlemmarna

Ha ett extra medlemsmöte där entreprenören ger bra information om hur det kommer att gå till och svarar på frågor. Se till att den entreprenör ni väljer har en tät dialog med de boende under hela renoveringen.

Hitta någon som passar just er

Det är viktigt att ni samarbetar med en entreprenör som har samma värderingar som ni har. Då är förutsättningarna för att det ska bli så smidigt som möjligt väldigt mycket större.

Välkommen hit till Brickegården så kan ni se hur det fungerar på riktigt, och få fler tips!

Renovering medan livet pågår sedan 1993

Modexa har renoverat lägenheter med kvarboende hyresgäster i snart 30 år. Under tiden har vi finslipat våra metoder och lärt oss vara snabba, smidiga och socialt lyhörda. Det bevisar vi i 12 000 lägenheter varje år. Besök www.modexa.se så får du veta mer.

modexa

Renovering medan livet pågår