



Gör din fastighet smartare

steg för steg till energieffektivitet



**2025
CSRD**



Innehåll

Att förstå och optimera din fastighets energiförbrukning är inte längre ett val - det är en nödvändighet.

I denna e-folder får du veta varför och hur du kan använda WAGOs lösningar för att skapa en hållbar, smart och lönsam fastighet

Inledning

Varför behöver vi redovisa vad vi förbrukar?	6
Så här gör du din fastighet smartare	9
Automation gör skillnad	10
Så optimerar du din fastighet	11
Visualisera och agera	12

Energirapportering
Automatiskt skapande
av energi- och miljö-
rapporterna



I/O System
Tillförlitliga
automationskompo-
nenter

**Solution
Builder**
Lösningsbyggare
Mjukvara för effektiv
projektering



**Larm &
ärendehantering**
Smidig hantering
av larm-scenarier



**Miljö
rapportering**
Grunden för
ESG



Applicatiktionslösningar. För flexibel rumsautomation och intelligent belysningsstyrning, som exempel

**Nätverksinfrastruktur
Flexibel och säker kommunikation**

**Fastighets
styrning
Plattformsberoende
styr- och
kontrollenenhet**



**Energihantering
Tydlig visualisering av
energiflöden och
förbrukningsnivåer**

Från kyla till el – håll koll på din fastighets energianvändning

Varför är det viktigt:

Företag behöver redovisa sin energianvändning i ESG-rapporter.

Det är ett krav att uppfylla hållbarhetsmål och minska klimatpåverkan

Utmaningar

Data är ofta spridd på olika system eller saknas helt. Att skapa en överskådlig bild kan kännas överväldigande.

Lösningen

WAGO Cloud Services samlar data från alla energislag och visualiserar den på ett enkelt sätt. Samtidigt skapar du din ESG rapport.



Med rätt lösning kan du göra energirapporteringen enkel och säker. Vi följer i enlighet med ISO 52120 / 50001



Från 2025 behöver alla stora företag i EU rapportera enligt CSRD (Corporate Sustainability Reporting Directive). Detta gäller företag med minst 250 anställda, en omsättning över 40 miljoner euro, eller tillgångar över 20 miljoner euro.

Även mindre företag som ingår i stora koncerner omfattas. Syftet är att öka transparensen kring hållbarhet och förenkla jämförelser mellan företag.

ESG, environmental, social & governance rapportering med WAGO cloud solutions







En plattform - Oändliga möjligheter

Samlad översikt:

- Övervaka flera fastigheter, oavsett geografisk plats, från en enda plattform
- Skapa larm för avvikelser och få information i realtid

Automation gör skillnad

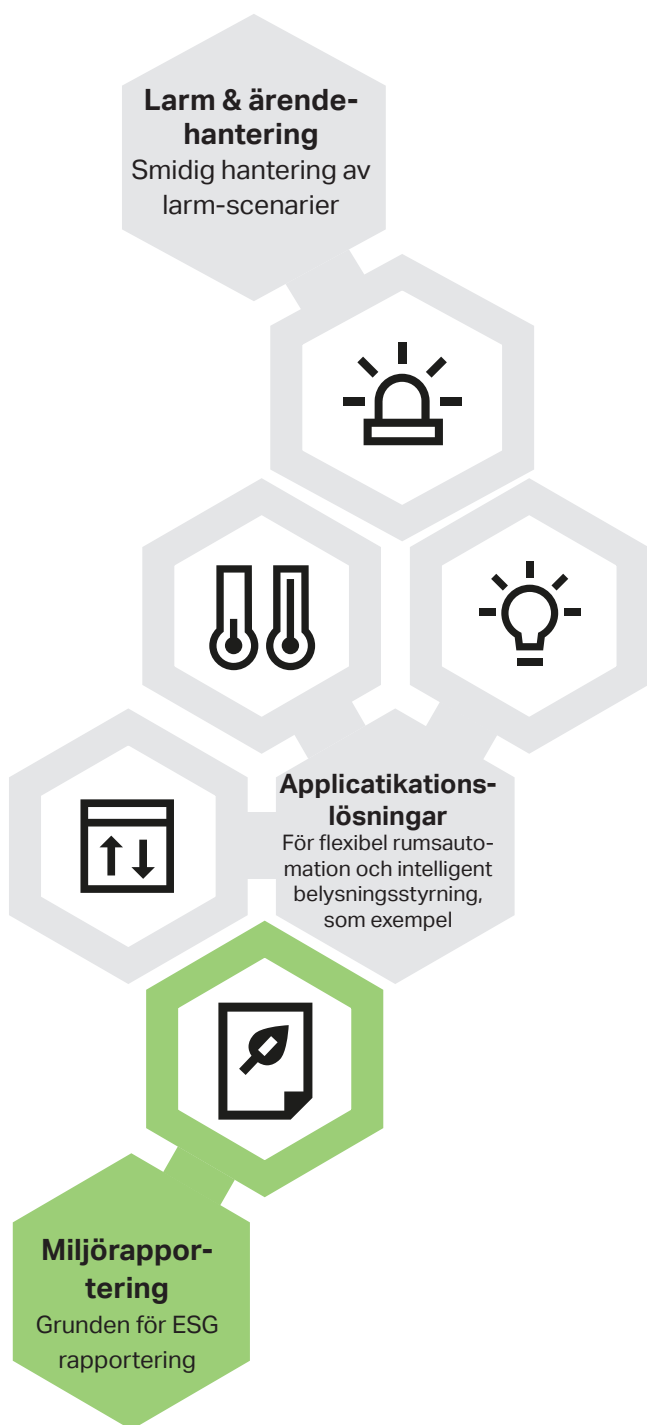
- Automatisk insamling av datapunkter såsom energi, larm, trender. Tillgängligt i realtid

Lätt att komma igång

- Börja med en pilotinställning och skala upp gradvis

Slipp att leta efter fakturor från olika källor – all data du behöver, såsom el-, vatten- och värmeförbrukning, samlas automatiskt på ett ställe. Få bättre översikt och en smidig, effektiv lösning.

Från data till handling



Identifiera problemområden

Med WAGO Cloud Service får du en översikt över energiförbrukningen i realtid. Systemet analyserar data och identifierar ineffektiva enheter eller områden där resurser kan sparas.

Optimering i praktiken

Minska vattenförbrukning: Identifiera och justera onödigt höga förbrukningsmönster.
Effektivisera värme / kylanläggningar: Styr och optimera temperaturnivåerna för att undvika överdriven energianvändning. Justera belysning: Automatisera och anpassa belysningsnivåer efter behov för att minska

Tidsbesparing

Automatiska rapporter och djupgående analyser genereras i systemet, vilket eliminerar behovet av manuell datainsamling och analys. Detta frigör tid för att fokusera på åtgärder som ger resultat.

Energieffektivitet som gör skillnad

Visualisering som ger insikt:

- Med WAGO Cloud Solutions samlas data från hela fastigheten och presenteras i en tydlig, lättläst översikt.
- Du ser detaljerade mönster för energiförbrukning (el, vatten, kyla, värme) och identifierar snabbt vilka system eller områden som kan optimeras för att spara resurser och pengar.



Agera direkt:

- Realtidslarm varnar för avvikelser, som en plötsligt hög vatten förbrukning eller en trasig värme /kylanläggning, så att du kan agera innan problemen eskalerar.
- Systemet analyserar data och prioriterar åtgärder baserat på deras påverkan, vilket gör det enklare att fatta rätt beslut för maximal energieffektivitet

Användarvänlig design:

- WAGO Cloud Solutions har ett intuitivt gränssnitt där du enkelt kan anpassa visningen efter dina behov.
- Inga förkunskaper krävs – både fastighetstekniker och nybörjare kan snabbt komma igång och använda verktyget effektivt.

Redo för att ta nästa steg?

Att optimera energianvändningen och få full kontroll över dina fastigheters prestanda behöver inte vara svårt. Med WAGO Building Cloud Services gör vi det enkelt för dig att visualisera, övervaka och agera på din energiförbrukning – oavsett om det gäller el, värme, vatten eller kyla.



www.wago.com/se

Våra lösningar är designade för att passa dina behov, från enstaka fastigheter till hela portföljer spridda över flera adresser. Med smart larmhantering, automatiserade rapporter och realtidsdata har du alla verktyg för att skapa effektiva och hållbara fastigheter, produktionsanläggningar, hyreslokaler och industrifastigheter.



08-584 106 80

Ta första steget mot framtidens energihantering – boka ett möte med våra experter och se hur enkelt det kan vara att implementera WAGO:s lösningar.



info.se@wago.com



Vi gör det möjligt - kontakta oss



Niklas Persson

niklas.persson@wago.com
070 668 68 78



Tomas Olsson

tomas.olsso@wago.com
070 668 68 78



Kenny Thorstensson

kenny.thorstensson@wago.com
070 668 84 76



Patric Sandberg

patric.sandberg@wago.com
070 668 80 15

WAGO Sverige AB

Box 11127

161 11 BROMMA

Besöksadress: Adolfsbergsv. 31

info.se@wago.com

www.wago.se

WAGO är ett registrerat varumärke som tillhör WAGO Verwaltungsgesellschaft mbH

"Copyright -WAGO GmbH & Co. KG -All rights reserved. Innehållet och strukturen på WAGO webbplatser, kataloger, videor och andra WAGO medier är föremål för upphovsrätt. Distribution eller modifiering av innehållet i dessa sidor och videor är förbjuden. Dessutom får innehållet inte kopieras eller göras tillgängligt för tredje part i kommersiella syften. Också föremål för upphovsrätt är de bilder och videor som gjordes tillgängliga för WAGO GmbH & Co. KG av tredje part."