ALGEMENE VOORWAARDEN VAN DIENSTVERLENING VOOR BIJEENKOMSTEN EN EVENEMENTEN VENUES versie 1.0

ARTIKEL 1: DEFINITIES

- Easyfairs Nederland: Easyfairs Nederland BV, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Hardenberg, kantoorhoudende te (7772 TV) Hardenberg aan de Energieweg 2, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34300891.
- Algemene Voorwaarden: betreft algemene voorwaarden van dienstverlening die in bijlage worden opgenomen bij de huurovereenkomst en die er integraal deel van uitmaken;
- Venue: Evenementenhal Gorinchem en Evenementenhal Hardenberg afhankelijk van de plaats waar de Bijeenkomst of het Evenement georganiseerd wordt;
- Prijs: de optelling van (i) de Vergoeding voor de ruimten en (ii) de Vergoeding voor de Diensten;
- Bijeenkomst/Evenement: de Bijeenkomst of het Evenement georganiseerd door de Organisator in de Venue;
- Organisator: de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die de huurovereenkomst heeft afgesloten met Easyfairs Nederland;
- Huurovereenkomst: het contract van dienstverlening afgesloten tussen Easyfairs Nederland en de Organisator waaraan deze Algemene Voorwaarden, die er integraal deel van uitmaken, worden bijgevoegd;
- Periode van Terbeschikkingstelling: de periode omschreven in de huurovereenkomst;
- Ruimten: de hallen en/of zalen in de Venue die door Easyfairs Nederland aan de Organisator ter beschikking worden gesteld overeenkomstig de huurovereenkomst;
- Vergoeding voor de Ruimten: de vergoeding zoals bepaald in de huurovereenkomst;
- Vergoeding voor de Diensten: de vergoeding zoals bepaald in de huurovereenkomst.

ARTIKEL 2: TOEPASSINGSGEBIED VAN DE ALGEMENE VOORWAARDEN

Deze Algemene Voorwaarden bevatten alle contractuele verplichtingen tussen Easyfairs Nederland en de Organisator i.v.m. de organisatie van de Bijeenkomst of het Evenement. De Organisator gaat ermee akkoord dat zijn eigen algemene voorwaarden komen te vervallen, zelfs in het geval deze van een latere datum zouden zijn dan deze Algemene Voorwaarden. Iedere afwijking van de Algemene Voorwaarden moet, om geldig te zijn, uitdrukkelijk, voorafgaandelijk en schriftelijk overeengekomen zijn. De Organisator verklaart uitdrukkelijk, door het ondertekenen van de huurovereenkomst, dat deze Algemene Voorwaarden bij iedere contractuele relatie ontstaan tussen hem en Easyfairs Nederland zullen gelden. Easyfairs Nederland heeft het recht deze algemene voorwaarden te allen tijden te wijzigen. Een eventuele wijziging treedt in werking acht (8) dagen nadat deze door Easyfairs Nederland bekend is gemaakt.

ARTIKEL 3: TERBESCHIKKINGGESTELDE RUIMTEN

De Ruimten worden ter beschikking gesteld zonder enige toelevering van decors en/of andere toebehoren, tenzij anders overeengekomen in de huurovereenkomst. Het recht op gebruik beperkt zich tot de Ruimten. Onder geen enkel voorwendsel en op geen enkele wijze mag de Organisator andere hallen/zalen dan de benoemde Ruimten gebruiken of laten gebruiken door exposanten of bezoekers. De entree en toegangen kunnen gebruikt worden tijdens de Periode van Terbeschikkingstelling voor het ontvangst en de doorgang van de medewerkers van de Organisator, de leveranciers, de exposanten en de bezoekers, in zoverre deze personen door de Organisator toegelaten worden. De entree en toegangen genieten geen exclusiviteit tenzij anders afgesproken in de huurovereenkomst. Easyfairs Nederland behoudt zich het recht voor, voor-, tijdens-, na en zelfs na de ondertekening van de huurovereenkomst, aanpassings- of herstelwerkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren in de Venue en de hallen/zalen in zoverre de ruimten beschikbaar blijven voor de Bijeenkomst of het Evenement. De uitvoering van dit soort werken kan in geen geval aanleiding geven tot enige schadevergoeding voor de Organisator. Alle voertuigen (bijv. publiciteitswagen, koelwagen, …) of andere commerciële objecten buiten, op het (parkeer-)terrein van de Venue, kunnen enkel geplaatst worden mits goedkeuring van Easyfairs Nederland en volgens de geldende dagtarieven tenzij anders in de huurovereenkomst is afgesproken.

ARTIKEL 4: BETALINGSWIJZEN EN TERMIJNEN

4.1. Betaling van de Vergoeding voor de Ruimten en de Vergoeding voor de Diensten

- Het bedrag van de Vergoeding voor de Ruimten en de Vergoeding voor de Diensten dat door de Organisator is verschuldigd is vermeld in de overeenkomst en zal door Easyfairs Nederland aan de Organisator worden gefactureerd.
- De vergoeding dient te worden betaald, binnen de gestelde betalingstermijn op het door Easyfairs Nederland opgegeven bankrekeningnummer. Door Easyfairs Nederland wordt als volgt gefactureerd:
  a. Een voorschot van twintig procent (20%) van de vergoeding voor de ruimten en de vergoeding voor de diensten binnen acht (8) dagen na ondertekening van de overeenkomst
  b. Een tweede voorschot van vijftig procent (50%) van de vergoeding voor de ruimten en de vergoeding voor de diensten tenminste honderdtwintig (120) dagen voor de openingsdatum van de Bijeenkomst / het Evenement
  c. Het restant van de vergoeding voor de ruimten en de vergoeding voor de diensten tenminste zestig (60) dagen voor de openingsdatum van de Bijeenkomst / het Evenement.

Bij sluiting van de overeenkomst minder dan 60 dagen voor de Bijeenkomst / het Evenement zal 100% van de Vergoeding voor de Ruimten en de Vergoeding voor de Diensten worden gefactureerd en direct moeten worden betaald. Aanvullend afgenomen diensten en diensten welke gebaseerd zijn op werkelijk gebruik worden direct na afloop van de Bijeenkomst / het Evenement gefactureerd.
Bij niet-tijdige betaling van enig aan Easyfairs Nederland verschuldigd bedrag wordt de wettelijke rente c.q. de wettelijke handelsrente in rekening gebracht vanaf het moment waarop de vordering opeisbaar is geworden. Alle kosten die verband houden met het nemen van (buiten)gerechtelijke incasso- en/of executiemaatregelen zijn voor rekening van de Organisator. De buitengerechtelijke incassokosten worden, indien de Organisator een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, vastgesteld conform de Wet Incassokosten. In alle andere gevallen bedragen deze kosten vijftien procent (15%) van het door de Organisator verschuldigde bedrag vermeerderd met de vervallen rente. Indien de Organisator niet tijdig aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan, is Easyfairs Nederland bevoegd de nakoming van haar verplichtingen op te schorten tot dat betaling is geschied of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Door de Organisator gedane betalingen strekken steeds eerst ter afdoening van alle verschuldigde renten en kosten en vervolgens van de opeisbare facturen die het langst openstaan.

4.2. Betalingswijzen

De door Easyfairs Nederland verstuurde facturen moeten voorafgaand aan de Bijeenkomst of het Evenement volledig zijn voldaan per bankoverschrijving. Easyfairs Nederland is gerechtigd geen rekening te houden met de huurovereenkomst zolang een factuur

niet volledig werd betaald door de Organisator tegen de vervaldatum.

4.3. Bezwaren tegen facturen

Elk bezwaar tegen een factuur moet binnen acht (8) dagen na de datum van facturering aan Easyfairs Nederland kenbaar worden gemaakt. Een dergelijk bezwaar beïnvloedt geenszins de verplichting van de Organisator om alle andere facturen te betalen die opeisbaar zijn op het moment van het bezwaar en verleent hem geen recht op uitstel van betaling aan Easyfairs Nederland.

ARTIKEL 5: ANNULERING VAN DE BIJEENKOMST OF HET EVENEMENT

De Organisator verplicht zich er toe de Bijeenkomst of het Evenement te laten plaatsvinden. Als de Organisator, om welke reden ook, inbegrepen gevallen van overmacht, zou afzien van de doorgang van de Bijeenkomst of het Evenement, zal hij aan Easyfairs Nederland een vastgestelde vergoeding verschuldigd zijn van:

- De Organisator heeft de mogelijkheid om binnen zeven (7) dagen na totstandkoming van de huurovereenkomst zijn huurovereenkomst kosteloos te annuleren. In andere gevallen van annulering zijn de volgende voorwaarden van toepassing:
- bij annulering honderdtwintig (120) dagen of meer voor de ingangsdatum van de Bijeenkomst / het Evenement: 50% van de Vergoeding voor de Ruimten en Vergoeding voor de Diensten;
- bij annulering tussen honderdtwintig (120) en dertig (30) dagen voor de ingangsdatum van de Bijeenkomst / het Evenement: 100% van de Vergoeding voor de Ruimten en Vergoeding voor de Diensten;
- bij annulering minder dan dertig (30) dagen voor de ingangsdatum van de Bijeenkomst / het Evenement 100% van de Vergoeding voor de Ruimten en Vergoeding voor de Diensten plus annuleringskosten van EUR 1.000,- (duizend Euro).

Elk verzoek uitgaande van de Organisator tot wijziging van de data van de Periode van Terbeschikkingstelling kan gelijkgesteld worden met een beslissing tot annulatie van de Bijeenkomst of het Evenement.

ARTIKEL 6 :DIENSTEN

6.1 Diensten – algemene beginselen

In de Vergoeding voor de Ruimten is enkel begrepen de Terbeschikkingstelling van de Ruimten gedurende de Periode van Terbeschikkingstelling.
Alle andere diensten die geleverd zullen worden door Easyfairs Nederland zijn niet begrepen in de Vergoeding voor de Ruimten en zullen bijgevolg afzonderlijk aan de Organisator worden aangerekend als Vergoeding voor de Diensten.

ARTIKEL 7: GEBRUIK VAN DE TERBESCHIKKINGGESTELDE RUIMTEN

7.1. Normaal gebruik

Volgens de huurovereenkomst heeft de Organisator het recht gebruik te maken van de ter beschikking gestelde Ruimten tijdens de Periode van Terbeschikkingstelling, en dit binnen het kader van de realisatie van de Bijeenkomst of het Evenement in strikte naleving van alle toepasselijke veiligheidsnormen. Bij het gebruik van de ter beschikking gestelde Ruimten zal de Organisator alle verantwoordelijkheid op zich nemen in verband met dit gebruik, en dit zowel tegenover Easyfairs Nederland als tegenover derden. De Organisator is op de meest ruime wijze ertoe gehouden alle wettelijke verplichtingen die op hem of op de Bijeenkomst of het Evenement van toepassing zijn, na te leven. Ook dient hij zich in regel te stellen met alle reglementeringen uitgaande van de accijnzen, het gemeentebestuur (politie, brandweer,…), de diensten van registratie en heffingen, maatschappij voor auteursrechten, de billijke vergoeding, enz. Deze opsomming is niet limitatief.
De Organisator zal de nodige schikkingen treffen teneinde elke aanspraak van enige derden t.a.v. Easyfairs Nederland in verband met de in dit artikel omschreven verplichtingen te vermijden en zal in elk geval gehouden zijn Easyfairs Nederland te vrijwaren.

7.2. Publieke orde en publieke opinie

De Organisator zal zich onthouden van elk initiatief en/of Bijeenkomst / Evenement die de publieke orde zou storen of die mogelijke reacties uit de publieke opinie zou kunnen uitlokken. Indien, na de ondertekening van de huurovereenkomst, Easyfairs Nederland van oordeel mocht zijn dat de Bijeenkomst of het Evenement hetzij de publieke orde zou storen, hetzij reacties zou uitlokken bij de publieke opinie, zal Easyfairs Nederland ten allen tijde bij éénzijdige beslissing, aan de Organisator verbod kunnen opleggen de door hem geplande Bijeenkomst of Evenement te organiseren. Deze beslissing van Easyfairs Nederland zal in geen geval aanleiding kunnen geven tot enige vordering tot schadeloosstelling van welke aard of oorsprong ook, ten aanzien van de Organisator. Tegen deze beslissing van Easyfairs Nederland zal ten aanzien van de Organisator geen enkel verhaal mogelijk zijn. Easyfairs Nederland behoudt zich in dergelijk geval het recht voor eventueel een schadeloosstelling te eisen van de Organisator.

7.3. Publiciteit over de Bijeenkomst of het Evenement

De Organisator zal het recht hebben, in en rond de Venue, door middel van posters/flyers en/of spandoeken publiciteit te maken over de door hem ingerichte Bijeenkomst of Evenement, dit uitsluitend op de daartoe door Easyfairs Nederland voorziene plaatsen en aan de geldende tarieven voor het plaatsen van publiciteit. De Organisator zal geen posters/flyers en/of spandoeken op andere dan de daartoe geëigende plaatsen mogen aanbrengen, tenzij voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Easyfairs Nederland is ontvangen.
De Organisator zal enkel van het in dit artikel voorziene recht gebruik kunnen maken binnen de mate bepaald door Easyfairs Nederland, waarbij o.m. rekening zal worden gehouden met de door Easyfairs Nederland aan andere organisatoren eventueel toegekende gebruiksrechten. De Organisator zal deze posters/flyers en/of spandoeken verwijderen voor de laatste afbouwdag van de door hem ingerichte Bijeenkomst of Evenement. Easyfairs Nederland behoudt zich het recht om op kosten van de Organisator alle door hem aangebrachte posters/flyers en/of spandoeken te verwijderen de dag na de beëindiging van de door de Organisator ingerichte Bijeenkomst of Evenement, zo de Organisator zelf ingebreke zou gebleven zijn deze posters/flyers en/of spandoeken zelf te verwijderen.

7.4. Tijdelijke constructies

De Organisator zal het recht hebben in de Ruimten tijdelijke constructies, afsluitingen of opbouwwerken uit te voeren of te laten uitvoeren, onder verplichting deze bij het beëindigen van de Bijeenkomst of het Evenement weg te nemen en onder de uitdrukkelijke voorwaarden (i) ten allen tijde alle toepasselijke veiligheidsnormen na te leven, (ii) de Ruimten niet te beschadigen en (iii) de faciliteiten gebruikt door de concessiehouders, onderaannemers en andere sponsors van Easyfairs Nederland met eerbied te behandelen. De in dit artikel bedoelde constructies zullen steeds los van de Venue worden opgebouwd, zonder dat deze bevestigd mogen worden in of aan de Venue of de aanhorigheden en toebehoren ervan. De Organisator zal de nodige schikkingen treffen teneinde alle vervuiling of ongevallen of schade te voorkomen naar aanleiding van de opbouw, het instandhouden en/of de afbouw van deze constructies. De Organisator erkent in dit verband dat uitsluitend hijzelf verantwoordelijk is ten opzichte van Easyfairs Nederland en dat dienvolgens Easyfairs Nederland zich uitsluitend tot hem zal kunnen richten bij uitsluiting van derden aan wie de Organisator de toelating zou gegeven hebben dergelijke constructies, afsluitingen of opbouwwerken op te bouwen en/of af te breken.

a) Algemene normen inzake standen of andere constructies:

- de opbouwhoogte van een stand met verdieping mag maximaal 6 meter bedragen
- de constructie mag nergens de Venue van Easyfairs Nederland beschadigen. Dit betekent dat alle stands zelfdragend zijn en nergens bevestigd zijn aan de muren, fundering of aan het plafond
- er wordt rekening gehouden met de werking en de besturing van de uitrustingen (verwarming e.d.) in de Venue

- personen noch goederen mogen, hetzij rechtstreeks, hetzij niet rechtstreeks gevaar lopen door de constructie. Alle gebruikte materialen zijn voorzien van een certificaat waarin de brandvertragende werking van het materiaal bevestigd wordt.
  Indien het materiaal brandvertragend gemaakt werd, dienen de volgende punten vermeld te worden op het certificaat:
- de aard van de gebruikte producten en de behandelingsdatum
- de werkzaamheidsduur van de behandeling en de eventueel te treffen voorzorgsmaatregelen om deze werkzaamheidsduur te behouden Easyfairs Nederland of de bevoegde brandweer kan dit certificaat ter controle eisen.

b) Vrijhangende decoratiematerialen
Gordijnen, velum, e.d. mogen gebruikt worden indien de Organisator met de volgende punten rekening houdt:
- de materialen moeten gewaarborgd brandvertragend zijn
- zij zijn verwijderd van elke warmtebron. Het zal Easyfairs Nederland steeds toegelaten zijn verbod op te leggen voor bepaalde constructies, afsluitingen of opbouwwerken, of de onmiddellijke ontruiming ervan te bevelen als Easyfairs Nederland van oordeel is dat dergelijke constructie de veiligheid in de meest brede zin van het woord in het gedrang zou brengen.
  Easyfairs Nederland zal in dergelijk geval haar beslissing niet hoeven te verantwoorden en de door Easyfairs Nederland genomen beslissing zal onmiddellijk door de Organisator uitgevoerd worden op zijn kosten en risico's.

c) Constructies voor tijdelijk gebruik
Alle constructies voor tijdelijk gebruik zoals o.m. podia en tribunes, worden op gebouwd met materialen, die in goede staat verkeren. Houten vloeren, podia, trappen en andere elementen zijn stevig verbonden met elkaar.
De vrije ruimtes onder podia, tribunes e.d. mogen noch toegankelijk zijn voor het publiek, noch brandbaar materiaal bevatten.
De constructie moet een draagkracht hebben die ruim voldoende is om de voorwerpen of personen, waarvoor ze bestemd zijn, te kunnen dragen.
Constructies die enig gevaar kunnen veroorzaken, zoals trappen en stellingen, moeten worden gecontroleerd door een erkend controlebureau. Easyfairs Nederland zal gerechtigd zijn alle constructies die niet door de Organisator verwijderd zijn op de dag na de afbouw, zelf te verwijderen of te laten verwijderen op kosten en risico's van de Organisator. Het door Easyfairs Nederland opgelegde verbod tot opbouwen van enige constructie of het door Easyfairs Nederland gegeven bevel tot ontruiming van enige constructie zal in geen geval aanleiding kunnen geven tot enige vordering tot schadeloosstelling in ten aanzien van de Organisator en/of enige door de Organisator toegelaten derden. In dit verband vestigt Easyfairs Nederland uitdrukkelijk de aandacht van de Organisator op het feit dat hij in elk geval gehouden zal zijn de nodige schikkingen te treffen opdat de nood-uitgangen, blusapparaten en brandslangen toegankelijk zouden blijven zonder enige inspanning of zonder enig voorwerp te moeten verplaatsen. Eveneens zal de Organisator de nodige schikkingen treffen opdat de uitmondingen van koude en/of warme luchtinstallatie volledig vrijgehouden zouden worden. De Organisator zal Easyfairs Nederland volledig vrijwaren tegen alle mogelijke aanspraken van derden in dit verband.

7.5. Communicatie van de plattegrond
Uiterlijk 60 dagen vóór de aanvang van de opbouw van de Bijeenkomst of het Evenement zal de Organisator een eerste versie van de plattegrond aan Easyfairs Nederland voorleggen. Uiterlijk 30 dagen vóór de aanvang van de opbouw van de Bijeenkomst of het Evenement volgt een gedetailleerde definitieve plattegrond van de Ruimten. De Organisator zal de door Easyfairs Nederland noodzakelijk geachte wijzigingen direct op de plattegrond aanbrengen. Het plan dient digitaal beschikbaar te worden gesteld aan Easyfairs Nederland, bij voorkeur in Autocad (of DWG-formaat). Op het plan wordt duidelijk de naam van de Bijeenkomst of het Evenement, de versie en de schaal genoteerd. Naast een legenda worden ook de minimale elementen (buiten- en binnenmuren, brandblusmiddelen, nooddeuren en roldeuren, no-build zones,…) van de basisplattegrond van de Venue overgenomen als referentie.
Indien de Organisator een plattegrond aanlevert, niet conform aan bovenstaande vereisten, heeft Easyfairs Nederland het recht om de plattegrond, op kosten van de Organisator, in te tekenen.

7.6. Stoffen en producten
De Organisator zal enkel brandveilige stoffen of producten gebruiken. Het is de Organisator verboden gevaarlijke, giftige, brandbare of ontplofbare stoffen of producten en in het algemeen stoffen of producten of toepassingen (bv. legionella) die van dien aard zijn dat derden er last van kunnen hebben in de Ruimten te plaatsen of toe te laten, tenzij na voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Easyfairs Nederland. De eventueel door Easyfairs Nederland in dit verband verleende toelating zal de Organisator niet ontslaan van zijn uitsluitende verantwoordelijkheid voor elk schadegeval dat zich in verband met deze stoffen of producten zou voordoen. De Organisator zal Easyfairs Nederland volledig vrijwaren tegen alle eventuele aanspraken van derden in dit verband.

7.7. Toegang tot de Bijeenkomst of het Evenement
Op voorwaarde de Algemene Voorwaarden na te leven, heeft de Organisator het recht vrij te bepalen welke exposanten hij toelaat tot de Bijeenkomst of het Evenement en de voorwerpen en producten die er mogen vertoond worden. Easyfairs Nederland behoudt zich echter het recht de toegang tot de Bijeenkomst of het Evenement te verbieden aan exposanten waarvan de activiteiten geen enkel verband houden met de Bijeenkomst of het Evenement, evenals voorwerpen en producten die geen enkel verband houden met de Bijeenkomst of het Evenement te laten wegnemen, waarbij noch de betrokken Organisator noch de betrokken exposant recht zullen hebben op enige schadevergoeding in de veronderstelling dat Easyfairs Nederland gebruik zou gemaakt hebben van bovengenoemd recht.
De Organisator heeft eveneens in principe het recht vrij te bepalen welke bezoekers hij toelaat tot de Bijeenkomst of het Evenement.
Met uitzondering van de begeleidingshonden voor personen met een beperking en de dieren die bestemd zijn om tijdens de Bijeenkomst of het Evenement getoond te worden, worden dieren niet toegelaten in de Venue, tenzij de Organisator dit anders zou beslissen en mits het naleven van de wettelijke beperkingen en mits onderling overleg met Easyfairs Nederland.
De Organisator bevestigt kennis te hebben genomen van het huisreglement van de site en de Venue waar de Bijeenkomst of het Evenement zal plaatsvinden. Deze zijn terug te vinden op de desbetreffende websites van Easyfairs Nederland.

7.8. Catering
a) Catering met publieke verkoop:
Gedurende de Bijeenkomst of het Evenement behoudt Easyfairs Nederland zich het absolute recht om zelf of via partners/leveranciers, de cateringdiensten exclusief en tegen vergoeding door de exposanten en bezoekers te leveren, welke ook de aard van de Bijeenkomst of het Evenement die georganiseerd wordt:
- Verkoop van dranken, snacks en maaltijden vanuit zowel vaste punten alsook mobiele verkooppunten;
- Uitbating van alle voeding- en drankautomaten;
- Levering van cateringdiensten op stands;

b) Cateringdiensten met betrekking op events en congressen:
Gedurende de Bijeenkomst of het Evenement behoudt Easyfairs Nederland zich het absolute recht om zelf of via partners/leveranciers, de cateringdiensten exclusief en tegen vergoeding te leveren.
c) Sampling van drank- en voedingsproducten:
Uitdelen van drank- en voedingsproducten tijdens de Bijeenkomst of het Evenement wordt enkel toegestaan na schriftelijk akkoord vanuit Easyfairs Nederland. In dit schriftelijk akkoord wordt ook

de locatie van de sampling bepaald. Het is strikt verboden producten te verdelen die in strijd zijn met de huismerken van Easyfairs Nederland.

7.9. Muziek en publicitaire aankondigingen

Het zal de Organisator toegelaten zijn, mits zich te gedragen naar de ter zake geldende wetten en/of reglementeringen, tijdens de periode van de Bijeenkomst of het Evenement, in de Ruimten een geluidsinstallatie aan te brengen en er muziek en/of publicitaire aankondigingen uit te zenden.
Wat betreft muziek zal de Organisator de nodige auteursrechten en/of andere verschuldigde bedragen betalen aan BUMA STEMRA en/of andere instellingen en o.m. en zonder dat deze opsomming limitatief is, stipt de bepalingen naleven vervat in de wet betreffende het auteursrecht en de naburige rechten alsmede andere gelijkaardige wetten en reglementeringen, inclusief de voorgeschreven geluidsnormen. Wat betreft publicitaire aankondigingen zal de Organisator o.m. en zonder dat deze opsomming limitatief is, stipt de bepalingen naleven zoals opgenomen in de wet betreffende de handelspraktijken en andere gelijkaardige wetten en reglementeringen.Ten overstaan van Easyfairs Nederland neemt de Organisator de verantwoordelijkheid op voor alle publicitaire aankondigingen gedaan door of namens of in opdracht van enige derde, met inbegrip van de exposanten. Easyfairs Nederland behoudt zich bovendien het recht voor elke publicitaire aankondiging te verbieden. De Organisator zal zich schikken naar dit verbod zonder dit te kunnen betwisten of aanvechten. Buiten zich te schikken naar de ter zake geldende wetten en/of reglementeringen zal de Organisator in elk geval vermijden dat de geluidssterkte van deze uitzendingen hinderend zou kunnen zijn voor derden. Elke inbreuk in dit verband zal behoren tot de uitsluitende verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van de Organisator, die de nodige maatregelen zal treffen om te voorkomen dat Easyfairs Nederland hoe dan ook betrokken zou worden in enige betwisting desbetreffend met derden, inbegrepen de ter zake bevoegde overheden en autoriteiten. Bovendien, in geval van enige overtreding zal Easyfairs Nederland het recht hebben te eisen dat de geluidsinstallatie uitgeschakeld zou worden tijdens de Bijeenkomst of het Evenement.

7.10. Foto's, video- en audio-opnames

Easyfairs Nederland heeft het recht foto's, video- en audio-opnames en films te maken tijdens de Bijeenkomst of het Evenement en dit materiaal te gebruiken voor promotionele doeleinden.

7.11. Drones

Het gebruik van drones wordt niet toegelaten, tenzij met uitdrukkelijke toestemming van Easyfairs Nederland. Bij toestemming zal de Organisator erop toezien dat de bestuurders van drones de vereiste opleidingen en vergunningen bezitten en in regel zijn met de wetgeving rond het gebruik van dergelijke toestellen.

7.12. WLAN/WiFi

Binnen de Venue wordt enkel het gebruik van het door Easyfairs Nederland toegelaten WLAN-systeem toegelaten. Bijgevolg is het de Organisator en enige door hem toegelaten derden verboden om zijn eigen WLAN-systeem te gebruiken binnen de Venue, tenzij anders overeengekomen in de huurovereenkomst. Storende en niet officiële hotspots zullen opgespoord worden en verwijderd worden op kosten van de Organisator of de desbetreffende exposant indien toewijsbaar. De Organisator verbindt er zich toe om de exposanten, toeleveranciers en partners van de Bijeenkomst of het Evenement hierover voldoende in te lichten.

7.13 Elektrische aansluitingen

Iedere elektrische aansluiting op de stekkerdozen en/of het elektrisch net voorzien in de Ruimten, zal gebeuren met een schakelkast voorzien van de nodige zekeringen, dit conform het geplande gebruik. De elektrische aansluitingen zullen volgens de plattegrond aangebracht worden in overeenstemming met de ter zake geldende wetten en/of reglementeringen, en volgens de regels van de goede vakkunst.
De elektrische installaties dienen uitgevoerd te worden door bevoegd personeel. Deze personen dienen verzekerd te zijn door een verzekeringsmaatschappij voor eventuele fouten die ze zouden begaan.

a) Bevestigingen aan de dakstructuur

De toegang tot de dakstructuur is ten strengste verboden. Bevestigingen aan de dakstructuur zijn enkel toegelaten na goedkeuring van Easyfairs Nederland. Deze werkzaamheden moeten worden uitgevoerd door (een exclusieve partner van) Easyfairs Nederland. Om een goede uitvoering van de ophangingswerken te verzekeren, zal de Organisator de volgende gegevens verplicht aanleveren op ten laatste 30 dagen voor de eerste opbouwdag van de Bijeenkomst / het Evenement:

- Plattegrond waar alle ophangpunten staan weergegeven;
- De effectieve last per punt;
- De hoogte van de punten, dwz de hoogte waarop men de ophangingspunten wenst uitgedrukt in meters boven de grondoppervlakte;
- Een omschrijving van de objecten;

7.14. Logistieke diensten

De Organisator dient de Ruimten te beschermen tegen schade en om het logistiek proces zo vlot als mogelijk te laten verlopen, bepaalde logistieke diensten toe te vertrouwen aan (een exclusieve partner van) Easyfairs Nederland. Dit is van toepassing voor de Organisator alsook voor de exposant voor:

- het ter beschikking stellen van heftrucks en hoogwerkers inclusief chauffeurs ter bediening van deze heftrucks en hoogwerkers voor het bouwen/afbreken van de stands en enige andere materialen te laden en te lossen;
- het terbeschikking stellen van arbeidskrachten / vervoersmedewerkers voor het verwerken van lege verpakkingen / gevulde verpakkingen en beschikbare opslag;
- Wanneer er extra kosten voor deze werkzaamheden worden gemaakt worden deze doorberekend aan de Organisator.

7.15. Verwarming

Tijdens de op- en afbouw wordt standaard geen verwarming / ventilatie voorzien. Tijdens de Bijeenkomst of het Evenement wordt de verwarming ingesteld op standaard 20°C. Voor de verwarming is de Organisator een vastgestelde som verschuldigd aan Easyfairs Nederland verwerkt in de huurprijs. Voor temperaturen die hoger moeten zijn dan 20°C zal een meerprijs worden berekend. Voor een goede werking van de verwarming dienen te allen tijde de laad- en losdeuren gesloten te blijven op het moment dat de verwarming actief is.

7.16. Verlichting

Voor de zaalverlichting is de Organisator een bijdrage verschuldigd aan Easyfairs Nederland welke is verwerkt in de huurprijs, danwel vermeldt in additionele diensten.

7.17. Schoonmaak

De Organisator is ertoe verplicht de algemene schoonmaak te laten geschieden door Easyfairs Nederland, tenzij anders vastgelegd in de huurovereenkomst.
Wanneer er extra kosten voor deze werkzaamheden worden gemaakt worden deze doorberekend aan de Organisator.

7.18. Afval

De Organisator is ertoe verplicht de kosten van afval afvoer op zich te nemen. Het is verboden afval van welkdanige aard of oorsprong ook, buiten de Ruimten te plaatsen of te laten plaatsen, tenzij in de hiertoe geplaatste containers. Easyfairs Nederland behoudt zich het recht voor, elke afval, geplaatst buiten de Ruimten, onmiddellijk en op kosten van de Organisator, te laten verwijderen.

7.19. Rookverbod en dampen

Het rookverbod geldt algemeen. De Organisator zal moeten waken over de naleving van dit verbod in de Ruimten en zonder dat deze opsomming limitatief is, stipt de bepalingen naleven van alle wetten en reglementen betreffende het rookverbod, alsmede de richtlijnen van Easyfairs Nederland in dit verband. Alle boetes ten aanzien van Easyfairs Nederland tijdens de Bijeenkomst of het Evenement naar aanleiding van controles door de bevoegde instanties zullen verhaald worden op de Organisator.

7.20. Einde van de Bijeenkomst of het Evenement en oplevering van de Ruimten

De Ruimten zullen volledig leeg, schoon en in een onberispelijke staat moeten teruggeven worden aan Easyfairs Nederland op de laatste dag van de Periode van Terbeschikkingstelling. Elke teruggave van de Ruimten op een

latere datum zal van rechtswege en zonder dat enige voorafgaandelijke ingebrekestelling vereist is, aanleiding geven tot de betaling door de Organisator aan Easyfairs Nederland van een schadevergoeding per begonnen dag vertraging, gelijk aan het drievoudige van het dagelijks bedrag voor de terbeschikkingstelling van de Ruimten en dit onder voorbehoud van het recht van Easyfairs Nederland om aan de Organisator een bijkomende schadevergoeding te eisen indien de werkelijk door Easyfairs Nederland geleden schade hoger is dan de hierin vastgestelde schadevergoeding. In geval van schade aan de Ruimten zullen de herstellingswerken door een door Easyfairs Nederland aangeduide aannemer uitgevoerd worden. De kosten van de herstellingswerken zullen op de Organisator verhaald worden. Indien noodzakelijk voor de organisatie van andere beurzen kan Easyfairs Nederland, ingeval de Ruimten niet tijdig zijn ontruimd, de Ruimten laten ontruimen op kosten van de Organisator. Deze kosten zijn invorderbaar op basis van de gekende tarieven, vermeerderd met 20%.

ARTIKEL 8: BEPALINGEN IN VERBAND MET DE ALGEMENE VEILIGHEID

8.1. Uitgangen

Algemene instructies gegeven door de diensten van de brandweer in verband met de veiligheid zullen te allen tijde worden opgevolgd door de organisator. Alle uitgangen zijn aangegeven door middel van pictogrammen. De nooduitgangsdeuren worden volledig vrijgelaten. Dit betekent dat geen enkele bevestiging aan de deuren toegestaan is.

8.2. Brandbeveiliging

De brandkranen en –blusapparaten, alsook de alarmknoppen, moeten volkomen vrijgehouden worden en op elk moment zichtbaar zijn. Zij moeten te allen tijde toegankelijk zijn zonder moeilijkheden en zonder verplaatsing van voorwerpen.
Door de normale verlichting en veiligheidsverlichting zijn zij op grote afstand zichtbaar.
Er dient permanent controle uitgeoefend te worden om brand tijdig te voorkomen of op te sporen, of te bestrijden in afwachting van de komst van de brandweer.
De brandweer moet onmiddellijk bij elk begin van brand opgeroepen worden, zelfs in het geval van uitdoving door eigen middelen. Het aanwezige personeel (kassiers, controleurs, secretariaatspersoneel, hostesses, enz…) moeten over de gevaren die een brand veroorzaakt ingelicht worden. Zij moeten in het bezit gesteld worden van de plannen die opgesteld zijn door Easyfairs Nederland, waarop de nooduitgangen en de ligging van de brandkranen en brandblusapparaten vermeld zijn. Het personeel, met het toezicht belast, moet getraind zijn om degelijk het materiaal te gebruiken en de hallen efficiënt te laten ontruimen conform het ontruimingsplan.

8.3. Afval en verpakkingen

Afval, papier, karton en ander brandbaar materiaal, bestemd voor afval, dienen regelmatig ontruimd te worden uit de stands en hun omgeving. Kisten, vaten en verpakkingen mogen zich niet in of achter de stands bevinden. Verpakkingen, die geen inhoud meer bevatten, moeten onmiddellijk verwijderd worden. Indien de exposant zich niet aan de regels houdt, heeft Easyfairs Nederland het recht om afval en verpakkingen te verwijderen. Dit gebeurt op kosten en risico's van de exposant. Het opslaan van kisten, pallets en verpakkingen in de hallen zelf is ten strengste verboden, tenzij dit in de huurovereenkomst is overeen gekomen. Zij moeten onmiddellijk worden weggebracht door de exposant. Wanneer het weghalen niet onmiddellijk plaatsvindt, behoudt Easyfairs Nederland zich het recht voor deze zaken op kosten van de organisator te laten wegbrengen.

8.4. Tentoongestelde producten

Explosieve en licht-ontvlambare artikelen mogen NIET tentoongesteld worden.

8.5. Haarden

Apparaten in werking, die brandstof verbruiken (vuren, ovens, open haarden, verwarmingstoestellen), en hun schouwen moeten hermetisch geïsoleerd worden van alle ontvlambare materialen (vloeren, muren, wanden, gordijnen, meubelen, standmateriaal, enz…) die in de nabijheid zijn. De installatie en opbouw van de apparaten is zo geconstrueerd dat de temperatuur van grond of wand waarop ze rusten, niet hoger is dan 90 graden Celsius. Dit geldt niet wanneer de grond of wand uit onbrandbaar materiaal bestaat.

- Apparaten met vaste of vloeibare brandstof zijn minstens 0,5m verwijderd van ontvlambare materialen. Dit geldt eveneens voor verbindingsbuizen uit metaal of ander onbrandbaar materiaal van geringe dikte, die zorgen voor verwarming van de apparaten
- De exposant dient schermen te gebruiken tegen brand en gloeiende voorwerpen
- Apparaten met infrarode stralen worden niet gebruikt
- Verwarmingstoestellen op petroleum zijn niet toegestaan

De exposant zal er voor zorgen dat het publiek niet in aanraking kan komen met deze haarden.
Apparaten worden niet bijgevuld in aanwezigheid van het publiek.
De exposant zorgt voor een goede ventilatie indien de apparaten in werking zijn (onafhankelijk van de soort brandstof die gebruikt wordt).
De exposant is verantwoordelijk voor de presentaties en demonstraties.
Easyfairs Nederland kan, na advies van de bevoegde brandweer, bijkomende maatregelen opleggen, noodzakelijk voor de veiligheid.

8.6. Motoren met interne verbranding

Bij het uitstallen van motoren met interne verbranding (ook auto's) dient de exposant de technische dienst van Easyfairs Nederland hiervan op de hoogte te brengen.
Op de aanvraag dienen de volgende punten vermeld te worden:

- alle technische gegevens van de motor
- de aard van de materialen
- vermogen van de apparaten die op de motor aangesloten zijn.
- Bij auto's zal de accu ontkoppelt moeten zijn en er mag maximaal 5 liter brandstof in de auto aanwezig zijn.

Easyfairs Nederland geeft, in samenwerking met de bevoegde brandweer, toestemming tot het ontsteken van de motoren.
Noodzakelijke voorzorgsmaatregelen kunnen opgelegd worden.

8.7. Apparaten op gas

Het gebruik van vloeibaar gemaakte petroleumgassen (propaan/butaan), evenals elk ander soort gas, is niet toegestaan binnen de Venues van Easyfairs Nederland.

8.8. Industriële branders

De vuurhaarden en ketels moeten op een onbrandbare sokkel gemonteerd worden en tenminste 2m van elk brandbaar materiaal verwijderd zijn. De brander dient zo geconstrueerd te zijn dat zich geen brandstof kan opstapelen als zich een defect of storing zou voordoen in de vuurhaard. De brandstoftank wordt buiten de hallen opgesteld.
Alle verbindingen tussen brander en voorraadtank moeten zich in een uitstekende staat bevinden. De uitlaatpijpen worden goed vastgemaakt en geïsoleerd van elk brandbaar materiaal.

8.9. Elektrische vuren

De elektrische vuren dienen geaard te zijn.

8.10. Zuurstof- en acetyleenbranders

Demonstraties met behulp van zuurstof-acetyleenbranders voldoen aan de volgende voorwaarden :

- de zuurstofflessen staan buiten de hallen op een goed verluchte plaats
- de leiding die de zuurstofflessen met branders verbindt mag niet meer zijn dan 10m
- op minder dan 2m van de brander mag zich geen brandbaar materiaal bevinden

8.11. Ballonnen

Opblaasbare ballonnen met brandbaar of giftig gas mogen noch tentoongesteld, noch uitgedeeld worden.

8.12. Voorrang van de wettelijke bepalingen

Indien deze wettelijke bepalingen strengere voorwaarden zouden voorzien dan deze, vermeld in deze algemene voorwaarden, zullen deze wettelijke voorwaarden van toepassing zijn.

ARTIKEL 9: GEBRUIK VAN DE BENAMING

De Organisator mag de benaming "Evenementenhal Gorinchem", “Evenementenhal Hardenberg”, “Easyfairs” of “Next Level” en hun respectieve logo’s alleen en uitsluitend gebruiken om de lokalisatie aan te duiden van de plaats waar hij de Bijeenkomst of het Evenement organiseert. Op straffe van onmiddellijke ontbinding lastens de Organisator van de huurovereenkomst zonder enige opzegperiode, is het de Organisator absoluut verboden de benaming "Evenementenhal Gorinchem", “Evenementenhal Hardenberg”, “Easyfairs” of “Next Level” en hun respectieve logo’s op een dusdanige manier te gebruiken dat bij het publiek de indruk zou kunnen gewekt worden dat de door de Organisator georganiseerde Bijeenkomst of Evenement hoe dan ook enig verband zou hebben met "Evenementenhal Gorinchem", “Evenementenhal Hardenberg”, “Next Level” of Easyfairs Nederland.
De Organisator zal, op elk document dat van hem uitgaat in verband met de Bijeenkomst of het Evenement, op zeer duidelijke wijze de juiste identiteit aanduiden van de Organisator van de Bijeenkomst of het Evenement, zodat bij derden geen enkele verwarring desbetreffende kan ontstaan.

ARTIKEL 10: VERZEKERING

10.1 De Organisator is verplicht voor eigen rekening en risico een deugdelijke verzekering af te sluiten en tijdens De Bijeenkomst of het Evenement in stand te houden, die op tenminste martkconforme condities dekking geeft tegen iedere vorm van schade aan of diefstal of vermissing van zaken van de Organisator, Easyfairs Nederland en derden.
10.2 Voorts is de Organisator verplicht om voor zijn rekening een verzekering tegen wettelijke aansprakelijkheid te sluiten, met een afdoende dekking en deze tijdens De Bijkomst of het Evenement in stand te houden. Als verzekering met afdoende dekking wordt beschouwd een verzekering die dekking geeft voorr alle door Easyfairs Nederland of derden te lijden schade als gevolge van de activiteiten van de Organisator. De verzekering omvast ook het transport naar en van de Bijkomst of het Evenement en dient te zijn ingegaan uiterlijk op het moment dat met de aanvoer- en inrichtingswerkzaamheden wordt begonnen en dient niet eerder te eindigen dan na de volledige afbouw van de gehuurde ruimte en ale zaken van het terrein van Easyfairs Nederland zijn afgevoerd.
10.3 De Organisator is verplicht op eerste verzoek van Easyfairs Nederland inzage te verschaffen in zijn verzekeringspolissen.

ARTIKEL 11: VERANTWOORDELIJKHEID

11.1. Verantwoordelijkheid van de Organisator

De Organisator is geheel verantwoordelijk ten aanzien van Easyfairs Nederland voor alle verplichtingen die de exposanten op de Bijeenkomst of het Evenement zijn aangegaan ten aanzien van Easyfairs Nederland. De Organisator is eveneens verantwoordelijk ten aanzien van Easyfairs Nederland voor elke schade aangericht aan de Venue, aan de hallen/zalen en/of installaties die ter beschikking worden gesteld. De Organisator is verantwoordelijk zelfs indien de schade veroorzaakt werd door onbekenden of het gevolg is van vandalisme of geweld.
De Organisator zal alle herstellingskosten moeten betalen die voortvloeien uit de schade toegebracht aan goederen van Easyfairs Nederland naar aanleiding van een Bijeenkomst of Evenement.

11.2. Uitsluiting van aansprakelijkheid

De Organisator zal Easyfairs Nederland in geen geval aansprakelijk kunnen stellen voor:
- de gehele of gedeeltelijke, zowel collectieve als individuele stroomonderbreking, onderbreking in de verlichting, onderbreking van de WIFI, onderbreking in de centrale verwarming en/of beluchting, zelfs niet als deze de Bijeenkomst of het Evenement geheel of gedeeltelijk onmogelijk zou maken, of haar verloop ernstig zou schaden, welke de oorzaak hiervan ook moge wezen;
- het niet, of niet volledig beschikbaar zijn van de Ruimten, in zoverre deze onbeschikbaarheid het resultaat zou zijn van overmacht of enige oorzaak, onafhankelijk van Easyfairs Nederland, dit alles in de meest brede zin van het woord;
- enig probleem of gebrek met betrekking tot enige dienst geleverd door derden naar aanleiding van de tussenkomst van Easyfairs Nederland;
- diefstal, verlies en/of waardevermindering aan zaken die hem en/of aan derden toebehoren;
- ongevallen of gelijk welk verlies en/of waardevermindering aan zaken die hem en/of aan derden toebehoren;
- ongevallen die in de Venue aan de Organisator of aan derden zouden overkomen; en
- elke vorm van schade die zou kunnen ontstaan naar aanleiding van enige brand en gelijkaardige gevaren.

Geen enkele eis tot schadevergoeding zal in verband met de hierboven vermelde feiten kunnen gesteld worden ten opzichte van Easyfairs Nederland om welke reden of oorzaak ook. De Organisator doet bij deze uitdrukkelijk afstand van elk verhaal ten opzichte van Easyfairs Nederland, en/of elke vennootschap van de groep waartoe Easyfairs Nederland behoort en/of de eigenaar van de Venue, voor elke vorm van schade in de ruimste zin van het woord die zou kunnen ontstaan naar aanleiding van enige brand of gelijkaardige gevaren. Easyfairs Nederland bevestigt harerzijds dat zij, binnen het kader van de door haar afgesloten brandverzekeringspolis, eveneens een gelijkaardige afstand van verhaal heeft gedaan ten opzichte van de Organisator. Krachtens de bepalingen van dit artikel doet de Organisator bovendien uitdrukkelijk afstand van elk verhaal dat hij t.o.v. Easyfairs Nederland, en/of elke vennootschap van de groep waartoe Easyfairs Nederland behoort en/of de eigenaar van de Venue zou kunnen laten gelden bij aanspraak van derden die te zijner overstaan zou worden geformuleerd. Desgevallend verbindt de Organisator er zich toe deze verhaalsafstand namens hemzelf zowel als namens de door hem toegelaten personen ter kennis te brengen van hun verzekeraars.

11.3. Procedure en richtlijnen ‘werken met derden’

De Organisator is verplicht de volgende informatie te verstrekken aan zijn werknemers en (onder)aannemer(s):
- De risico’s voor het welzijn van de werknemers alsook de beschermings- en preventiemaatregelen en activiteiten met betrekking tot de plaats in het algemeen waar de Bijeenkomst of het Evenement zal ingericht worden;
- De risico’s voor het welzijn van de werknemers alsook de beschermings- en preventiemaatregelen en activiteiten met betrekking tot elk type werkpost en/of elke soort functie of activiteit voor zover deze informatie relevant is voor de samenwerking of coördinatie;
- De maatregelen welke zijn genomen voor de eerste hulp, de brandbestrijding en de evacuatie van werknemers en de aangewezen werknemers die belast zijn met het in praktijk brengen van deze maatregelen.

De Organisator zal aan Easyfairs Nederland de nodige informatie verstrekken over de risico’s van de werkzaamheden die hij uitvoert tijdens de Bijeenkomst of het Evenement en zal zijn medewerking verlenen aan de coördinatie en samenwerking tussen de verschillende tussenkomende partijen bij de uitvoering van de maatregelen inzake het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk.
Easyfairs Nederland verbindt zich ertoe zich ervan te vergewissen dat de werknemers van de Organisator in diens (onder)aannemer(s) de passende opleiding en instructies inherent aan haar bedrijfsactiviteit hebben ontvangen. Easyfairs Nederland heeft het recht om controles uit te voeren op de werkzaamheden uitgevoerd door de Organisator in het kader van de Bijeenkomst of het Evenement.

ARTIKEL 12: OVERMACHT

12.1 Indien voor Easyfairs Nederland sprake is van een omstandigheid die een niet-toerekenbare tekortkoming (overmacht) oplevert, is zij gerechtigd de nakoming van haar verplichtingen jegens de Organisator gedurende een door haar te bepalen redelijke termijn op te schorten zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden. De Organisator blijft gedurende deze periode onverminderd gehouden aan zijn verplichtingen jegens de Organisator te voldoen.

12.2 Onder een niet-toerekenbare tekortkoming (overmacht) van Easyfairs Nederland zal tevens worden verstaan een niet-toerekenbare tekortkoming bij haar toeleveranciers of andere derden die door Easyfairs Nederland voor de uitvoering van de huurovereenkomst zijn ingeschakeld. Een toerekenbare tekortkoming van een door Easyfairs Nederland ingeschakelde derde levert voor Easyfairs Nederland een niet-toerekenbare tekortkoming op, indien die tekortkoming voor haar redelijkerwijs niet voorzienbaar was
12.3 Indien uitbating van de Venue aanzienlijk duurder wordt door de overmacht is Easyfairs Nederland gerechtigd deze aanvullend gemaakte kosten te verhalen op de Organisator.
12.4 In het geval dat Easyfairs Nederland besluit de contractuele relatie met de Organisator te beëindigen om een willekeurige reden, die echter geen geval van overmacht van haar kant vormt en die ook niet te wijten is aan een schending van de huurovereenkomst door de Organisator, is alleen de terugbetaling van de reeds voldane facturen aan de Organisator verschuldigd, zonder dat de Organisator aanspraak kan maken op een schadevergoeding.

ARTIKEL 13: DRAAGWIJDTE VAN DE ALGEMENE VOORWAARDEN

De Organisator verbindt er zich bij deze uitdrukkelijk toe de beschikkingen van deze Algemene Voorwaarden ter kennis te brengen van de door hem toegelaten personen. De Organisator verbindt er zich tegenover Easyfairs Nederland toe dat de door hem toegelaten personen zich zullen gedragen naar de beschikkingen van deze Algemene Voorwaarden. In dit verband gaat de Organisator akkoord dat ten opzichte van Easyfairs Nederland hij, bij uitsluiting van alle door de Organisator toegelaten personen, verantwoordelijk is voor elke inbreuk op deze Algemene Voorwaarden begaan door een door hem toegelaten persoon. De Organisator is daarom persoonlijk verantwoordelijk ten aanzien van Easyfairs Nederland voor het gedrag van alle personen die door hem toegelaten worden. Bijgevolg zal Easyfairs Nederland elke rechtsvordering in verband met het gedrag van de door de Organisator toegelaten personen rechtstreeks tegen hem kunnen ondernemen en de Organisator zal in géén geval Easyfairs Nederland verantwoordelijk kunnen stellen voor de door hem toegelaten personen. De bepalingen van dit artikel gelden op de gedragingen van alle door de Organisator toegelaten personen, met inbegrip van de exposanten, de leveranciers en de bezoekers aan de Bijeenkomst of het Evenement.

ARTIKEL 14: VARIA

14.1. Mededelingen

Alle mededelingen waarin de huurovereenkomst voorziet of die in verband met de huurovereenkomst gebeuren moeten schriftelijk en per aangetekende post worden gezonden naar de adressen van de partijen opgenomen op de eerste pagina van de huurovereenkomst. Elke mededeling wordt geacht gegeven te zijn 3 werkdagen na poststempel, of 1 werkdag na de datum van een ontvangstmelding. De partijen kunnen een adreswijziging meedelen overeenkomstig deze bepaling. Bij extreme hoogdringendheid kunnen berichten in afwijking van het voorgaande ook per e-mail worden gestuurd.

14.2. Titels

De beschrijvende woorden of zinnen aan de hoofding van de verschillende artikelen of onderdelen daarvan, zijn enkel opgenomen om de lezing van de huurovereenkomst en verwijzingen naar bepalingen te vergemakkelijken. Zij zijn geen deel van deze huurovereenkomst en definiëren, beperken of beschrijven geenszins de draagwijdte of inhoud van het artikel of de paragraaf waarop zij betrekking hebben.

14.3. Afstand van rechten of aanspraken

Geen enkele partij bij de huurovereenkomst kan geacht worden afstand te hebben gedaan van een recht of aanspraak uit deze huurovereenkomst of betreffende een wanprestatie van de andere partij, tenzij deze afstand schriftelijk is meegedeeld bij toepassing van artikel 14.1. Indien een partij bij toepassing van de vorige paragraaf afstand doet van rechten of aanspraken onder de huurovereenkomst die hun oorzaak vinden in een ingebreke blijven of andere wanprestatie van de andere partij, kan deze afstand nooit worden geïnterpreteerd als een afstand van enig ander recht onder deze huurovereenkomst of betreffende een ingebreke blijven of andere wanprestatie van een andere partij, zelfs indien beide gevallen grote gelijkenis vertonen.

14.4. Autonomie

Indien enige verbintenis in de huurovereenkomst onafdwingbaar zou zijn of strijdig met een bepaling van dwingend recht, zal deze onafdwingbaarheid of ongeldigheid de geldigheid en afdwingbaarheid niet beïnvloeden van andere bepalingen in deze huurovereenkomst, en evenmin van dat deel van de betroffen bepaling dat niet strijdig is met dwingend recht.

14.5. Eerdere contracten en verklaringen

De huurovereenkomst met de bijlagen vervangt alle vroegere brieven, emails, verklaringen, waarborgen of contracten betreffende het voorwerp van de huurovereenkomst. De huurovereenkomst kan alleen worden gewijzigd bij een schriftelijke en door alle partijen getekende overeenkomst.

14.6. Overdracht van rechten

Er is uitdrukkelijk overeengekomen tussen de partijen dat de rechten of verbintenissen in hoofde van de Organisator die uit de huurovereenkomst voortvloeien, noch geheel noch gedeeltelijk door de Organisator aan een derde kunnen overgedragen worden, tenzij mits voorafgaandelijke geschreven toelating van Easyfairs Nederland. Als Easyfairs Nederland zich akkoord verklaart met dergelijke gehele of gedeeltelijke overdracht van rechten en/of verbintenissen van de Organisator, zal de Organisator solidair met degene in wiens voordeel de overdracht is gebeurd tegenover Easyfairs Nederland aansprakelijk blijven voor de correcte uitvoering van alle verbintenissen die uit de huurovereenkomst voortvloeien.

14.7 Bescherming Persoonsgegevens / AVG

Easyfairs Nederland verwerkt alle persoonsgegevens die de Organisator aan haar verstrekt in overeenstemming met de toepasselijke wet- en regelgeving betreffende de bescherming van persoonsgegevens, in het bijzonder de Uitvoeringswet Algemene Verordening;
De Organisator verklaart en garandeert Easyfairs Nederland dat hij alle persoonsgegevens die hij verwerkt in het kader van zijn deelname aan de Bijkomnst of het Evenement zal verwerken in overeenstemming met de toepasselijke wet- en regelgeving betreffende de bescherming van persoonsgegevens, in het bijzonder de Uitvoeringswet Algemene Verordening Gegevensbescherming. De Organisator vrijwaart Easyfairs Nederland en alle aan haar gelieerde ondernemingen van eventuele aanspraken van derden, waaronder begrepen sancties door de relevante toezichthouder, uit hoofde van een beweerdelijke overtreding van de toepasselijke wet- en regelgeving met betrekking tot de bescherming van persoonsgegevens

ARTIKEL 15: TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLENBESLECHTING

15.1 Op de rechtsverhouding tussen Easyfairs Nederland en de Organisator is uitsluitend Nederlands Recht van toepassing.
15.2 Eventuele geschillen tussen de Easyfairs Nederland en de Organisator zullen bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde Nederlandse rechter in het arrondissement waar Easyfairs Nederland is gevestigd, voor zover dwingende wetsbepalingen niet anders voorschrijven en met dien verstande dat Easyfairs Nederland het recht heeft een zaak aanhangig te maken voor de volgens de Wet bevoegde rechter.